

## Sisällysluettelo

### KV, 2.4.2020 19:00, Esityslista 1

|                                                                                   |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---|
| § -1 Esityslistan kansilehti (kokouskutsu) .....                                  | 1 |
| § 1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen .....                 | 2 |
| § 2 Pöytäkirjan tarkastajien valinta .....                                        | 3 |
| § 3 Vanhan paloaseman tuleva käyttö .....                                         | 4 |
| § 4 Teknisen johtajan viran täyttö .....                                          | 6 |
| § 5 Muut mahdollisesti esille tulevat ja kiireellisiksi julistettavat asiat ..... | 7 |

Aika: Torstai 02.04.2020 kello 19.00

Paikka: Jussinpekan koulun ruokala

Päätöksentekotapa: Varsinainen kokous

---

Kokoukseen kutsutut:

Kunnanvaltuutetut:

Ahola Ari

Haikara Hanna.

Hannula Ahti

Honkala Kari Tapani

Huovari Piritta

Jokitalo Jukka

Jussila Mauno

Kangas Terhi

Kariniemi Anne

Kinnunen Juha

Korhonen Eero

Korkeakangas Tapani

Koski Jenny

Känsälä Pasi

Linna Jukka

Luomala Elisa

Myllyoja Jarkko

Pelkonen Teemu

Päivärinta Markus

Pärkkä Annu

Rauhala Rami

Rieskaniemi Kimmo

Ruuttula Merja

Sipilä Ari

Toivola Antti

Tölli Lea Kaarina

Viljamaa Simo

§ : t

Sivut

*HUOM! Mikäli et pääse kokoukseen, niin ilmoita siitä mahdollisimman pian kunnantalon neuvontaan joko puhelimitse (08) 4883 111 tai sähköpostilla [neuvonta@sievi.fi](mailto:neuvonta@sievi.fi).*

Pöytäkirjan  
nähtävänäpito: Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus julkaistaan yleisessä tietoverkossa 9.4.2020 .

ANTTI TOIVOLA  
puheenjohtaja, mty

Päivi Rossi  
vs. hallintopäällikkö

---

Julkipanotodistus: Tämä kokouskutsu on julkaistu yleisessä tietoverkossa keskiviikkona 25.3.2020. Kutsu on ilmoitettu myös paikallislehti Sieviläisessä keskiviikkona 1.4.2020.

Ilmoitustaulunhoitaja

Tomi Kopakkala  
Toimistos sihteeri / palveluneuvoja

---

## KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Kunnanvaltuusto 2.4.2020 § 7

Kutsu kunnanvaltuuston kokoukseen on lähetetty Kuntalain (410/2015) 94 §:n mukaisesti, asetettu kunnan ilmoitustaululle 25.3.2020 ja julkaistu paikallislehti Sieviläisessä 1.4.2020.

Kuntalain (365/1995) 58 §:n mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa (2/3) valtuutetuista (=18 hlöä) on saapuvilla.

Päätösvaltaisuuden toteamiseksi toimitetaan nimenhuuto.

Päätös:

## PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

Kunnanvaltuusto 2.4.2020 § 8

Hallintosäännön 11 luvun 125 §:n mukaan valtuuston pöytäkirja tarkastetaan siten, että kussakin kokouksessa tähän tehtävään valitaan kaksi valtuutettua.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat valtuutetut Hanna Haikara ja Ahti Hannula.

Päätös:

## VANHAN PALOASEMAN TULEVA KÄYTTÖ

Tek.ltk 9.5.2018 § 18

Vanha paloasema sijaitsee korttelissa 127 tontilla, tontin kaavamerkintä on Y (Yleisten rakennusten korttelialue). Tontti muodostuu määräalasta tilasta Paloasema kiinteistötunnus 746-402-1-124, asemakaavan mukaisen tontin pinta-ala on 1230 m<sup>2</sup>.

Paloaseman ensimmäinen vaihe on rakennettu 1969. Paloasemaa on laajennettu ja peruskorjattu vuosina 1982 ja 2000.

Paloasema jää pelastuslaitoksen käytöstä pois uuden paloaseman valmistuttua kesäkuun loppuun mennessä. Käytännössä vanha paloasema vapautuu muuhun käyttöön syksyllä 2018.

Paloaseman kerrosala on 677 m<sup>2</sup> ja tilavuus 2230 m<sup>3</sup>.

Paloasemaa on tarkoitus tarjota joko ostettavaksi tai vuokrattavaksi.

Tulevalle käytölle tulee hakea käyttötarkoituksen muutos kun se poikkeaa asemakaavan mukaisesta käytöstä.

Kiinteistön myynnistä tekee lopullisen päätöksen kunnanvaltuusto.

Teknisen johtajan päätösesitys: Lautakunta päättää laittaa paloaseman asemakaavan mukaisen tontin määräalan rakennuksineen myytäväksi tai vuokrattavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin ja lisäksi päätettiin tehdä kohteesta kiinteistöarvio.

Lisätietoja tekninen johtaja Paavo Hankonen puh. 044 4883 262, sp. [paavo.hankonen@sievi.fi](mailto:paavo.hankonen@sievi.fi)

Tek.ltk 18.2.2020 § 10

Paloaseman kiinteistöstä on saatu kaksi ostotarjousta.

Suurimman tarjouksen 60 000 € antoi Memo Design/Mervi Anneli Saarela (Y-tunnus 2925208-4).

Tarjouksessa kerrotaan myös yrityksen suunnitelmista paloaseman tulevalle käytölle.

Tontti muodostuu määräalasta tilasta Paloasema kiinteistötunnus 746-402-1-124, asemakaavan mukaisen tontin pinta-ala on n. 1230 m<sup>2</sup>.

Tarjous on oheismateriaalina.

Teknisen johtajan päätösesitys: Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle vanhan paloasemarakennuksen ja asemakaavan mukaisen tontin myymistä kiinteistöstä 746-402-1-124 sähkö-, vesi- ja viemäri sekä kaukolämpö liittymineen Memo Design yhtiölle. Myytävän määräalan pinta-ala on n. 1230 m<sup>2</sup>.

Päätös: Hyväksyttiin.

Lisätietoja tekninen johtaja Paavo Hankonen puh 044 4883262 ja sp. [etunimi.sukunimi@sievi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@sievi.fi)

Kunnanhallitus 09.03.2020 § 32

Memo Design yhtiön tarjous on oheismateriaalina.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle vanhan paloasemarakennuksen ja asemakaavan mukaisen tontin myymistä kiinteistöstä 746-402-1-124 sähkö-

, vesi- ja viemäri- sekä kaukolämpöliittymiseen Memo Design yhtiölle. Myytävän määräalan pinta-ala on n. 1230 m2.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kari Honkala saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 14.23.

Kunnanvaltuusto 2.4.2020 § 9

Memo Design yhtiön tarjous on oheismateriaalina.

Päätös:

Lisätietoja: tekninen johtaja Paavo Hankonen, puh 044 4883 262  
etunimi.sukunimi@sievi.fi

## TEKNISEN JOHTAJAN VIRAN TÄYTTÖ

Kunnanhallitus 31.03.2020 § 37

Tekninen johtaja Paavo Hankonen on kirjeellään 04.03.2020 ilmoittanut irtisanoutuvansa teknisen johtajan virasta 31.12.2020. Kunnanhallitus on kokouksessaan 09.03.2020 päättänyt merkitä irtisanoutumisen tiedokseen.

Hallintosäännön 53 §:n mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Hallintosäännön 54 §:n mukaan kunnanvaltuusto päättää kunnanjohtajan valinnasta ja kunnanhallitus päättää johtavien viranhaltijoiden valinnasta. Kelpoisuusvaatimusten osalta hallintosäännön 52 §:n mukaan päättää virkasuhteeseen ottava viranomainen, jos niistä ei ole päätetty virkaa perustettaessa. Kunnanvaltuusto on 25.01.1990 päättänyt muuttaa kunnanrakennusmestarin viran teknisen johtajan viraksi ja samalla päättänyt kelpoisuusehdoiksi seuraavaa: "vähintään teknillisen koulun rakennusosastolla suoritettu tutkinto ja perehtyneisyyttä talonrakennustekniikassa ja yhdyskuntarakentamisessa."

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 5 §:n mukaan sellaiseen virkasuhteeseen, joka on ollut julkisesti haettavana, voidaan ottaa vain henkilö, joka on hakenut sitä kirjallisesti ennen hakuajan päättymistä ja silloin täyttää kelpoisuusvaatimukset. Hakemukseen on liitettävä selvitys hakijan kelpoisuudesta.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää:

1. Esittää valtuustolle, että se päättää teknisen johtajan viran kelpoisuusehdot seuraavasti: soveltuva korkeakoulututkinto tai teknisen alan opistotason tutkinto ja alan työkokemus sekä kokemusta rakennus- ja investointihankkeiden toteutuksesta,
2. Päättää julistaa teknisen johtajan viran haettavaksi ajalle 03.04.-30.04.2020,
3. Julkaista hakuilmoituksen paikallislehti Sieviläisessä, Keski-Pohjanmaassa ja Kalevassa sekä verkkopalveluissa [www.kuntarekry.fi](http://www.kuntarekry.fi) ja [www.mol.fi](http://www.mol.fi)

Päätös:

Kunnanvaltuusto 2.4.2020 § 10

Kunnanhallitus käsittelee asiaa kokouksessaan 31.3.2020.

Päätös:

Lisätietoja: Kunnanjohtaja Mauno Ranto, p. 044 4883 200  
[etunimi.sukunimi@sievi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@sievi.fi)

## MUUT MAHDOLLISET ESILLE TULEVAT JA KIIREELLISIKSI JULISTETTAVAT ASIAT

Kunnanvaltuusto 2.4.2020 § 11

Valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu Kuntalain (410/2015) 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla.

93 §: Valtuustoasioiden valmistelu

Kunnanhallituksen on valmistettava valtuustossa käsiteltävät asiat lukuun ottamatta asioita, jotka koskevat valtuuston toiminnan sisäistä järjestelyä taikka jotka 35 §:ssä tarkoitettu tilapäinen valiokunta tai 121 §:ssä tarkoitettu tarkastuslautakunta on valmistellut.

Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Päätös: