



Tekninen lautakunta

Kokousaika: 19.06.2018 kello 17.00- 19.30

Kokouspaikka: Kunnantalo, kh:n huone

Saapuvilla olleet:

Jäsenet:

- Pelkonen Teemu puheenjohtaja
 Rahkonen Pirjo varapuheenjohtaja
 Känssälä Pasi
 Tölli Lea K.
 Luomala Elisa (24-26 §)
 Pärkkä Annu
 Sipilä Ari

Varajäsenet:

- Korpi Heli
 Päivärinta Markus
 Ruuttula Merja
 Jokitalo Petri
 Timlin Sulo
 Haikara Hanna
 Myllyoja Jarkko

Muut saapuvilla olleet:

- Hankonen Paavo tekninen johtaja
 Hannula Ahti kunnanhallituksen edustaja
 Honkala Kari kunnanhallituksen edustaja
 Rauhala Rami kunnanhallituksen puheenjohtaja
 Ranto Mauno kunnanjohtaja
 Kangasoja Eija palvelujohtaja, Ylivieskan kaupunki (ostopalvelu)
 Kivioja Jarkko rakennusmestari

Laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä päätöksentekotapa:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Kaikki asiat käsiteltiin varsinaisessa kokouksessa.

Käsitellyt asiat:


Pykälät: 24 – 27

Sivut: 1 – 7

Pöytäkirjan tarkastajat:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Annu Pärkkä ja Pirjo Rahkonen.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus:



Teemu Pelkonen
puheenjohtaja



Paavo Hankonen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus:

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimi-kirjaimillamme.

Sievän kunnantoinimistossa 28.6.2018



Annu Pärkkä



Pirjo Rahkonen

Pöytäkirjan nähtävänäpito:

Pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa torstaina 28.06.2018.

Katja Säily
palvelusihteeri

**Tekninen lautakunta**

Aika: 19.06.2018 kello 17.00**Paikka:** Kunnantalo, kh:n huone**Päätöksentekotapa:** Varsinainen kokous

Käsiteltävät asiat:

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§	Sivu
24 § Avustushakemus yksityistien perusparantamiseen	3
25 § Päiväkodin rakentamisen urakkakilpailu.....	4
26 § Kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennus (Jakolanpelto II)	5
27 § Tiedooksiantoasiat	6

Pöytäkirjan nähtävänäpito: Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, julkaistaan yleisessä tietoverkossa kokousta seuraavan viikon torstaina 28.6.2018.

Teemu Pelkonen
puheenjohtaja, mtyyPaavo Hankonen
tekninen johtaja

Dnro TE:15 /02.05.01/2018

24 § AVUSTUSHAKEMUS YKSITYISTIEN PERUSPARANTAMISEEN

Tekninen lautakunta 19.06.2018 § 24

Kiiskilä-Jokikylä yksityistien tiekunta on jättänyt avustushakemuksen yksityistien perusparantamiseen. Perusparannettavan tienosan pituus on 3910 metriä.

Suunnitelman mukaisten korjaustöiden kokonaiskustannusarvio on 88 800 €. Tie-kunta hakee hankkeeseen kunnalta avustusta 30 %, eli 26 640 €. Tie-kunnan osuudeksi korjauskustannuksista jäisi silloin 14 %, eli 12 432 €.

Yksityisteiden perusparannushankkeisiin ei ole varattu määrärahaa. Määrärahavaraus yksityisteille vuosittain on vuotuinen kunnossapitoavustus. Kiiskilä-Jokikylä yksityistien tiekunta on laatinut perusparannussuunnitelman Kiiskilän puolipään tien peruskorjaukseen, jolla osuudella on pysyvää asutusta. Kyseisellä tieosuudella on kaksi kunnostettavaa siltaa.

Tiekunta on saanut ELY-keskukselta avustuspäätöksen 56 %:n kustannuksista eli 49 728 €. Avustuspäätöksen kohteena oleva Kiiskilä-Jokikylä yksityistie on yksityistielain (358/1962) mukaan valtionavustuskelpoinen pysyvän asutuksen pääsytie. ELY-keskuksen avustus ei edellytä kuntarahoitusosuutta.

Mikäli avustus myönnetään tiekunnalle haetun suuruisena, on lisämäärärahan tarve teknisen lautakunnan yksityistieavustusten osalta 26 640 €.

Kunnalla on ollut käytäntö (kh 135 § 1.9.2003), että kunta on osallistunut valtion avustusta saaneiden yksityisteiden perusparannushankkeisiin. Kunnan avustus on ollut 50 % tiekunnan omavastuuosuudesta. Tie-kunnan omavastuuosuus on 39 072 €, jolloin 50 % kunnan avustusosuus olisi 19 536 €.

Talousarviossa ei ole varattu määrärahaa ko. tarkoitukseen.

Avustusanomus on oheismateriaalina.

Teknisen johtajan päätösesitys: Tekninen lautakunta päättää myöntää Kiiskilä – Jokikylä yksityistiekunnalle avustusta 50 % omavastuuosuudesta korkeintaan 19 536 € mikäli hanke saa valtiolta avustusta ja kunnanhallitus ja edelleen valtuusto myöntävät määrärahan ko. tarkoitukseen.

Jäsen Elisa Luomala jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Teknisen johtajan uusi päätösesitys kokouksessa: Lautakunta päättää siirtää avustuksen käsittelyn vuoden 2019 talousarvion käsittelyn yhteyteen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Lisätietoja tekninen johtaja Paavo Hankonen puh. 044 4883262, sp. paavo.hankonen@sievi.fi

Dnro TE:19 /10.03.02/2018

25 § PÄIVÄKODIN RAKENTAMISEN URAKKAKILPAILU

Tekninen lautakunta 19.6.2018 § 25

Uuden päiväkodin urakkakilpailutuksen luonnosasiakirjat ovat valmistuneet.

Uuden päiväkodin hanketta on valmisteltu virkamiestyöryhmässä, johon on kuulunut teknisen toimen, koulutoimen ja varhaiskasvatuksen esimiehet ja kahdessa viimeisimmässä kokouksessa oli mukana koulu- ja teknisen lautakunnan puheenjohtajat. Lisäksi on käyty tutustumassa henkilöstön ja koulu- ja teknisen lautakunnan jäsenten kanssa vasta valmistuneisiin päiväkoteihin. Varhaiskasvatuksen henkilöstön ja lautakuntien jäsenten kanssa on pidetty yhteispalaveri, jossa käytiin läpi päiväkodin suunnittelua. Työryhmässä on ollut mukana asiantuntijana arkkitehti Kimmo Heikkilä arkkitehtitoimisto Paloranta Oy:ltä.

Päiväkodin rakentaminen on tarkoitus toteuttaa KVR-urakka muotoisena hankkeena.

Laadituissa alustavissa suunnitelmissa kerrotaan kunnan tavoitetila siitä, miten tilojen toiminnallisuus on ratkaistu tilaajan ja käyttäjän valmistelutyössä. Päiväkodista tulee 6 ryhmäinen ja kerrosalaksi on muodostunut n. 1195 m².

Urakkatarjouksen antajalla on tarjouksessaan vapaus suunnitella ja massoitella kohde omaan tuotantojärjestelmään sopivaksi noudattaen tilaajan ja käyttäjän asettamia reunaehtoja. Tarjouksen tulee sisältää päiväkodin rakentaminen piha-alueineen ja aitauksineen käyttövalmiiksi tilaajan osoittamalle paikalle oheisten KVR-asiakirjojen mukaisesti.

Hankinnassa käytetään avointa menettelyä. Hankintailmoitus tullaan jättämään työ- ja elinkeinoministeriön HILMA-ilmoituskanavaan heti kun lopullinen aineisto on valmistunut.

Koululautakunta käsittelee osaltaan päiväkodin laskenta-asiakirjat viikolla 25.

KVR-laskenta-aineistoa on oheismateriaalina (asemapiirros 12.6.2018, pohjakuvat 12.6.2018, tarjouspyyntö, urakkaohjelma, teknisiä ohjeita toteutukseen, toiminnalliset ohjeet, tarjouslomake ja pohjatutkimus 20.5.2018).

Teknisen johtajan päätösesitys: Lautakunta päättää, että päiväkodin rakentaminen toteutetaan KVR-urakkamenettelyllä ja pyytää urakkatarjoukset.

Päätös: Hyväksyttiin.

Lisätietoja tekninen johtaja Paavo Hankonen puh. 044 4883 262, sp. paavo.hankonen@sievi.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

AP PR

Dnro TE:18 /10.02.03/2018

26 § KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS (JAKOLANPELTO II)

Tekninen lautakunta 19.06.2018 § 26

Asemakaavan muutos ja laajennusalue sijaitsee kirkonkylän länsiosassa Kokkolantien eteläpuolella. Asemakaavan laajennus koskee Haikolankylän tiloja: 54:11,3:52 ja 3:94.

Asemakaava-alue rajautuu lännessä voimassaolevan asemakaavan kortteleihin 400 ja 401 (Jakolanpellon työpaikka-alue). Idässä asemakaava- ja asemakaavan muutosalue rajoittuu kortteleihin 236, 237 ja 238, jotka sijaitsevat Kakaravaaran alueella Paavontien, Vilhontien ja Vilhonkujan varrella. Etelässä asemakaavan muutosalue rajautuu Juolukkatiehen ja sen varrella oleviin kortteleihin 268 ja 266. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on rajattu kartalle alustava asemakaavan laajennuksen ja muutoksen alue sekä hankkeen vaikutusalueet. Asemakaavan lopullinen rajaus täsmentyy tarkemmin työn kuluessa.

Asemakaavan laajennusalue on tarkoitus kaavoittaa työpaikka-alueeksi turvaamaan kunnan työpaikkatonttien tarjontaa. Asemakaavan muutosalueelle Juolukkatien päähän on tarkoitus osoittaa tontti kunnan uudelle päiväkodille. Asemakaavan muutosalueelle tutkitaan myös mahdollisuutta osoittaa muutamia uusia pientalotontteja.

Työpaikka-alueen moottoriajoneuvoliikenne tullaan ohjaamaan Kokkolantieltä Aimontien liittymän kautta. Päiväkodin ja mahdollisten uusien asuntotonttien liikenne on tarkoitus ohjata Toholammitieltä Paavontien ja Juolukkatien kautta.

Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelystä. Ilmoittaminen on järjestettävä kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla (MRL 63).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (13.6.2018) on oheismateriaalina.

Teknisen johtajan päätösehdotus: Lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 63 § mukaisesti kahden viikon ajaksi ja suorittaa osallisten kuulemisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Lisätietoja tekninen johtaja Paavo Hankonen puh. 044 4883 262, sp. paavo.hankonen@sievi.fi

27 § TIEDOOKSIANTOASIAT

Tekninen lautakunta 19.06.2018 § 27

- 1) Viranhaltijapäätös TJ 8 §/2018 –
Katuvalaistustyöt tarvikkeineen (Pelastajantie ja Aimontie)
- 2) Ryhmäperhepäiväkodin tilat (muistio 23.5.2018, tarjous 28.5.2018, kustannusarvio 13.6.2018)
- 3) Tarkastuskertomus nro 22478, PPKY Kallio, Sievin lukio 3.5.2018
Työsuojelutarkastus, tarkastuskertomus 29.5.2018, valvontakohde Ruoka- ja puhdistuspalvelut
- 4) Esitys Asemakylän kyläläiset 1.3.2018

Teknisen johtajan päätösesitys: Edellä mainitut asiat todetaan tietoon saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Paavo Hankonen puh. 044 4883 262, paavo.hankonen@sievi.fi

MUUT ASIAT:

- Ennen kokousta (klo 16:00) tutustuminen Paloaseman ja Sievitalon työmaihin (paikalla Pelkonen, Känsälä, Luomala, Pärkkä, Sipilä, Hannula, Ranto ja Hankonen)

AP

PR

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

**Kieltojen
perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei Kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 24-27

Koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain (410/2015) 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

Hallintolainkäyttölain (586/1996) 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

**Oikaisuvaati-
musviranomai-
nen ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax

Sievin kunta / Tekninen lautakunta
Haikolantie 16
85410 Sievi
kirjaamo@sievi.fi
fax: (08) 4883 100

Pykälät:

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

**Oikaisuvaati-
muskirjelmän
sisältö ja toimit-
taminen**

Ks. jäljempänä

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

